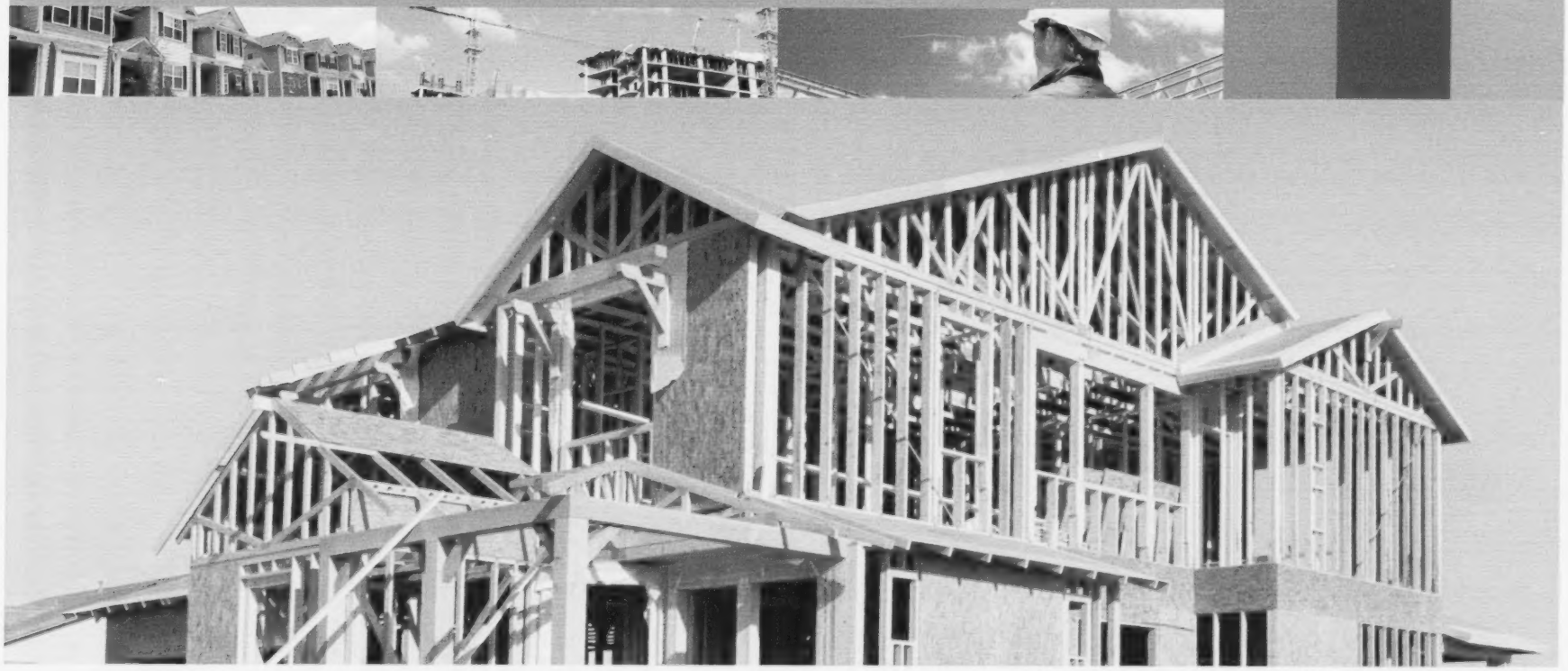
RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Winnipeg



Date de diffusion :novembre 2011

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières

Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - OCTOBRE 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Centennial	0	2	-100,0	12	0	.	12	2	500,0
Midland	4	3	33,3	0	2	-100,0	4	5	-20,0
Lord Selkirk	8	2	300,0	0	0	.	8	2	300,0
St. James	3	1	200,0	32	0	.	35	1	3400,0
West Kildonan	8	17	-52,9	0	0	.	8	17	-52,9
East Kildonan	30	29	3,5	0	0	.	30	29	3,5
Transcona	15	9	66,7	196	0	.	211	9	2244,4
St. Boniface	10	10	0,0	49	0	.	59	10	490,0
St. Vital	3	3	0,0	0	2	-100,0	3	5	-40,0
Fort Garry	48	26	84,6	0	0	.	48	26	84,6
Assiniboine Park	3	2	50,0	0	0	.	3	2	50,0
Zones périphériques	4	4	0,0	0	0	.	4	4	0,0
Ville de Winnipeg	**136**	**109**	**24,8**	**289**	**4**	**7125,0**	**425**	**113**	**276,1**
MR d'East St. Paul	0	5	-100,0	0	0	.	0	5	-100,0
MR de West St. Paul	2	5	-60,0	0	0	.	2	5	-60,0
MR de Ritchot	5	4	25,0	0	0	.	5	4	25,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Springfield	12	10	20,0	12	0	.	24	10	140,0
MR de Rosser	3	0	.	0	0	.	3	0	.
MR de Tache	8	8	0,0	0	0	.	8	8	0,0
MR de Headingly	8	2	300	0	0	.	8	2	300
MR de St. Clements	4	7	-42,86	0	0	.	4	7	-42,86
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**42**	**41**	**2,4**	**12**	**0**	**.**	**54**	**41**	**31,7**
Tous les secteurs	**178**	**150**	**18,7**	**301**	**4**	**7425,0**	**479**	**154**	**211,0**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier: Cumul annuel 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	12	8	50,0	2	20	-90,0	14	28	-50,0
Centennial	11	9	22,2	14	33	-57,6	25	42	-40,5
Midland	6	16	-62,5	0	10	-100,0	6	26	-76,9
Lord Selkirk	36	44	-18,2	35	10	250,0	71	54	31,5
St. James	25	48	-47,9	192	0	.	217	48	352,1
West Kildonan	159	149	6,7	26	13	100,0	185	162	14,2
East Kildonan	178	224	-20,5	34	208	-83,7	212	432	-50,9
Transcona	119	126	-5,6	196	32	512,5	315	158	99,4
St. Boniface	202	182	11,0	247	375	-34,1	449	557	-19,4
St. Vital	50	49	2,0	52	169	-69,2	102	218	-53,2
Fort Garry	520	414	25,6	81	52	55,8	601	466	29,0
Assiniboine Park	22	17	29,4	121	176	-31,3	143	193	-25,9
Zones périphériques	39	50	-22,0	0	0	.	39	50	-22,0
Ville de Winnipeg	**1379**	**1336**	**3,2**	**1000**	**1098**	**-8,9**	**2379**	**2434**	**-2,3**
MR d'East St. Paul	13	33	-60,6	0	0	.	13	33	-60,6
MR de West St. Paul	16	31	-48,39	0	0	.	16	31	-48,4
MR de Ritchot	53	28	89,3	0	4	-100,0	53	32	65,6
MR de St. Francois-Xavier	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
MR de Springfield	90	75	20,0	16	6	166,7	106	81	30,9
MR de Rosser	4	3	33,3	0	0	.	4	3	33,3
MR de Tache	43	59	-27,1	49	21	133,3	92	80	15,0
MR de Headingly	10	14	-28,57	0	0	.	10	14	-28,57
MR de St. Clements	46	49	-6,12	30	0	.	76	49	55,1
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**277**	**293**	**-5,5**	**95**	**31**	**206,5**	**372**	**324**	**14,8**
Tous les secteurs	**1656**	**1629**	**1,7**	**1095**	**1129**	**-3,0**	**2751**	**2758**	**-0,3**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - OCTOBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
Centennial	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
Midland	0	0	.	0	0	.	3	0	.	1	3	-66,7	4
Lord Selkirk	0	0	.	0	1	-100,0	2	0	.	6	1	500,0	8
St. James	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	3	0	.	3
West Kildonan	1	3	-66,7	1	0	.	0	0	.	6	14	-57,1	8
East Kildonan	4	4	0,0	0	0	.	1	3	-66,7	25	22	13,6	30
Transcona	0	0	.	0	0	.	1	2	-50,0	14	7	100,0	15
St. Boniface	1	1	0,0	0	0	.	0	1	-100,0	9	8	12,5	10
St. Vital	1	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	2	2	0,0	3
Fort Garry	9	0	.	1	0	.	15	0	.	23	26	-11,5	48
Assiniboine Park	1	0	.	0	0	.	0	0	.	2	2	0,0	3
Zones périphériques	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	4	3	33,3	4
Ville de Winnipeg	**17**	**11**	**54,6**	**2**	**1**	**100,0**	**22**	**8**	**175,0**	**95**	**89**	**6,7**	**136**
MR d'East St. Paul	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	4	-100,0	0
MR de West St. Paul	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2	5	-60,0	2
MR de Ritchot	1	0	.	2	0	.	0	0	.	2	4	-50,0	5
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	2	3	-33,3	0	0	.	1	2	-50,0	9	5	80,0	12
MR de Rosser	3	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	3
MR de Tache	3	2	50,0	2	0	.	1	0	.	2	6	-66,7	8
MR de Headingly	3	0	.	0	0	.	2	0	.	3	2	50	8
MR de St. Clements	1	1	0	0	1	-100	0	0	.	3	5	-40	4
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**13**	**7**	**85,7**	**4**	**1**	**300,0**	**4**	**2**	**100,0**	**21**	**31**	**-32,3**	**42**
Tous les secteurs	**30**	**18**	**66,7**	**6**	**2**	**200,0**	**26**	**10**	**160,0**	**116**	**120**	**-3,3**	**178**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	1	-100,0	0	1	-100,0	2	5	-60,0	10	1	900,0	12
Centennial	1	2	-50,0	4	1	300,0	3	0	.	3	6	-50,0	11
Midland	0	0	.	0	0	.	4	5	-20,0	2	11	-81,8	6
Lord Selkirk	0	5	-100,0	5	5	0,0	8	6	33,3	23	28	-17,9	36
St. James	5	18	-72,2	2	2	0,0	0	4	-100,0	18	24	-25,0	25
West Kildonan	14	12	16,7	3	11	-72,7	11	10	10,0	131	116	12,9	159
East Kildonan	11	11	0,0	8	2	300,0	8	13	-38,5	151	198	-23,7	178
Transcona	2	8	-75,0	1	8	-87,5	2	6	-66,7	114	104	9,6	119
St. Boniface	7	14	-50,0	2	2	0,0	14	23	-39,1	179	143	25,2	202
St. Vital	11	10	10,0	0	1	-100,0	7	8	-12,5	32	30	6,7	50
Fort Garry	45	38	18,4	15	5	200,0	67	31	116,1	393	340	15,6	520
Assiniboine Park	5	2	150,0	0	0	.	2	1	100,0	15	14	7,1	22
Zones périphériques	11	6	83,3	0	1	-100,0	1	2	-50,0	27	41	-34,2	39
Ville de Winnipeg	**112**	**127**	**-11,8**	**40**	**39**	**2,6**	**129**	**114**	**13,2**	**1098**	**1056**	**4,0**	**1379**
MR d'East St. Paul	2	8	-75,0	0	0	.	0	3	-100,0	11	22	-50,0	13
MR de West St. Paul	2	5	-60,0	0	0	.	0	1	-100,0	14	25	-44,0	16
MR de Ritchot	11	1	1000,0	5	2	150,0	3	2	50,0	34	23	47,8	53
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	0	0	.	1	1	0,0	2
MR de Springfield	44	27	63,0	0	2	-100,0	5	9	-44,4	41	37	10,8	90
MR de Rosser	3	0	.	0	0	.	0	0	.	1	3	-66,7	4
MR de Tache	20	23	-13,0	3	1	200,0	5	8	-37,5	15	27	-44,4	43
MR de Headingly	4	4	0	0	0	.	2	0	.	4	10	-60	10
MR de St. Clements	10	11	-9,09	0	2	-100	5	4	25	31	32	-3,13	46
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**97**	**79**	**22,8**	**8**	**7**	**14,3**	**20**	**27**	**-25,9**	**152**	**180**	**-15,6**	**277**
Tous les secteurs	**209**	**206**	**1,5**	**48**	**46**	**4,4**	**149**	**141**	**5,7**	**1250**	**1236**	**1,1**	**1656**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - OCTOBRE 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	12	12	0	12
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	32	32	0	32
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	196	196	0	0	0	0	196
St. Boniface	2	0	0	0	4	43	47	0	49
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**2**	**0**	**196**	**196**	**4**	**87**	**91**	**0**	**289**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	12	12	0	0	0	0	12
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**0**	**0**	**12**	**12**	**0**	**0**	**0**	**0**	**12**
Tous les secteurs	**2**	**0**	**208**	**208**	**4**	**87**	**91**	**0**	**301**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Centennial	2	0	0	0	0	12	12	0	14
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	8	0	27	27	0	0	0	0	35
St. James	0	0	160	160	0	32	32	0	192
West Kildonan	2	0	0	0	0	24	24	0	26
East Kildonan	14	0	0	0	0	20	20	0	34
Transcona	0	0	196	196	0	0	0	0	196
St. Boniface	4	124	0	124	28	91	119	0	247
St. Vital	0	0	0	0	12	36	48	4	52
Fort Garry	0	6	31	37	44	0	44	0	81
Assiniboine Park	0	0	121	121	0	0	0	0	121
Ville de Winnipeg	**32**	**130**	**535**	**665**	**84**	**215**	**299**	**4**	**1000**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	4	0	12	12	0	0	0	0	16
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	13	24	37	0	12	12	0	49
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	30	30	0	30
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**4**	**13**	**36**	**49**	**0**	**42**	**42**	**0**	**95**
Tous les secteurs	**36**	**143**	**571**	**714**	**84**	**257**	**341**	**4**	**1095**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - OCTOBRE 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	3	1	200,0	3	0	.	6	1	500,0
Centennial	5	0	.	0	4	-100,0	5	4	25,0
Midland	0	1	-100,0	4	0	.	4	1	300,0
Lord Selkirk	8	5	60,0	0	0	.	8	5	60,0
St. James	2	2	0,0	0	0	.	2	2	0,0
West Kildonan	38	9	322,2	2	0	.	40	9	344,4
East Kildonan	22	24	-8,3	81	6	1250,0	103	30	243,3
Transcona	15	6	150,0	0	22	-100,0	15	28	-46,4
St. Boniface	23	18	27,8	36	2	1700,0	59	20	195,0
St. Vital	3	4	-25,0	8	6	33,3	11	10	10,0
Fort Garry	65	32	103,1	5	0	.	70	32	118,8
Assiniboine Park	5	1	400,0	0	18	-100,0	5	19	-73,7
Zones périphériques	9	5	80,0	0	0	.	9	5	80,0
Ville de Winnipeg	**198**	**108**	**83,3**	**139**	**58**	**139,7**	**337**	**166**	**103,0**
MR d'East St. Paul	6	4	50,0	0	0	.	6	4	50,0
MR de West St. Paul	4	8	-50,0	0	0	.	4	8	-50,0
MR de Ritchot	8	2	300,0	0	2	-100,0	8	4	100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Springfield	11	10	10,0	0	2	-100,0	11	12	-8,3
MR de Rosser	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0
MR de Tache	5	3	66,7	0	0	.	5	3	66,7
MR de Headingly	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
MR de St. Clements	9	4	125,0	0	0	.	9	4	125,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**44**	**34**	**29**	**0**	**4**	**(100)**	**44**	**38**	**16**
Tous les secteurs	**242**	**142**	**70,4**	**139**	**62**	**124,2**	**381**	**204**	**86,8**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - Cumul annuel 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	16	8	100,0	25	6	316,7	41	14	192,9
Centennial	20	4	400,0	0	138	-100,0	20	142	-85,9
Midland	10	9	11,1	4	0	.	14	9	55,6
Lord Selkirk	27	54	-50,0	18	0	.	45	54	-16,7
St. James	22	53	-58,5	0	0	.	22	53	-58,5
West Kildonan	163	150	8,7	2	15	-86,7	165	165	0,0
East Kildonan	189	189	0,0	158	159	-0,6	347	348	-0,3
Transcona	101	92	9,8	24	22	9,1	125	114	9,7
St. Boniface	186	160	16,3	456	4	11300,0	642	164	291,5
St. Vital	34	87	-60,9	70	67	4,5	104	154	-32,5
Fort Garry	451	335	34,6	47	66	-28,8	498	401	24,2
Assiniboine Park	12	13	-7,7	0	66	-100,0	12	79	-84,8
Zones périphériques	37	39	-5,1	0	0	.	37	39	-5,1
Ville de Winnipeg	**1 268**	**1 193**	**6,3**	**804**	**543**	**48,1**	**2 072**	**1 736**	**19,4**
MR d'East St. Paul	26	20	30,0	0	0	.	26	20	30,0
MR de West St. Paul	14	30	-53,3	0	0	.	14	30	-53,3
MR de Ritchot	31	19	63,2	2	4	-50,0	33	23	43,5
MR de St. Francois-Xavier	2	3	-33,3	0	0	.	2	3	-33,3
MR de Springfield	94	67	40,3	8	6	33,3	102	73	39,7
MR de Rosser	3	1	200,0	0	0	.	3	1	200,0
MR de Tache	53	43	23,3	56	14	300,0	109	57	91,2
MR de Headingly	6	16	-62,5	0	0	.	6	16	-62,5
MR de St. Clements	45	42	7,1	0	0	.	45	42	7,1
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**274**	**241**	**13,7**	**66**	**24**	**175,0**	**340**	**265**	**28,3**
Tous les secteurs	**1 542**	**1 434**	**7,5**	**870**	**567**	**53,4**	**2 412**	**2 001**	**20,5**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - OCTOBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	3	0	.	0	1	-100,0	3
Centennial	1	0	.	1	0	.	3	0	.	0	0	.	5
Midland	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
Lord Selkirk	4	0	.	1	1	0,0	3	3	0,0	0	1	-100,0	8
St. James	1	0	.	0	2	-100,0	1	0	.	0	0	.	2
West Kildonan	12	1	1100,0	5	2	150,0	20	4	400,0	1	2	-50,0	38
East Kildonan	6	5	20,0	1	2	-50,0	15	10	50,0	0	7	-100,0	22
Transcona	1	1	0,0	2	1	100,0	12	1	1100,0	0	3	-100,0	15
St. Boniface	5	7	-28,6	0	0	.	18	7	157,1	0	4	-100,0	23
St. Vital	1	2	-50,0	1	0	.	1	2	-50,0	0	0	.	3
Fort Garry	17	10	70,0	12	1	1100,0	32	10	220,0	4	11	-63,6	65
Assiniboine Park	3	1	200,0	0	0	.	2	0	.	0	0	.	5
Zones périphériques	8	3	166,7	0	0	.	1	0	.	0	2	-100,0	9
Ville de Winnipeg	**59**	**30**	**96,7**	**23**	**9**	**155,6**	**111**	**38**	**192,1**	**5**	**31**	**-83,9**	**198**
MR d'East St. Paul	5	1	400,0	0	1	-100,0	1	1	0,0	0	1	-100,0	6
MR de West St. Paul	2	5	-60,0	0	0	.	2	2	0,0	0	1	-100,0	4
MR de Ritchot	4	0	.	1	2	-50,0	3	0	.	0	0	.	8
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	10	7	42,9	0	1	-100,0	1	2	-50,0	0	0	.	11
MR de Rosser	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Tache	2	3	-33,3	1	0	.	0	0	.	2	0	.	5
MR de Headingly	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	0
MR de St. Clements	6	3	100,0	0	0	.	3	1	200,0	0	0	.	9
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**30**	**20**	**50**	**2**	**4**	**-50**	**10**	**6**	**66,67**	**2**	**4**	**-50**	**44**
Tous les secteurs	**89**	**50**	**78**	**25**	**13**	**92,31**	**121**	**44**	**175**	**7**	**35**	**-80**	**242**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	2	0	.	1	0	.	11	5	120,0	2	3	-33,3	16
Centennial	6	1	500,0	4	1	300,0	10	2	400,0	0	0	.	20
Midland	3	2	50,0	0	0	.	6	6	0,0	1	1	0,0	10
Lord Selkirk	9	16	-43,8	4	15	-73,3	13	12	8,3	1	11	-90,9	27
St. James	15	32	-53,1	4	7	-42,9	2	7	-71,4	1	7	-85,7	22
West Kildonan	66	40	65,0	23	25	-8,0	70	49	42,9	4	36	-88,9	163
East Kildonan	46	44	4,6	23	10	130,0	101	84	20,2	19	51	-62,8	189
Transcona	22	27	-18,5	12	7	71,4	49	29	69,0	18	29	-37,9	101
St. Boniface	48	49	-2,0	5	1	400,0	115	81	42,0	18	29	-37,9	186
St. Vital	19	29	-34,5	1	3	-66,7	14	45	-68,9	0	10	-100,0	34
Fort Garry	125	103	21,4	56	17	229,4	231	124	86,3	39	91	-57,1	451
Assiniboine Park	7	8	-12,5	0	0	.	5	4	25,0	0	1	-100,0	12
Zones périphériques	33	27	22,2	1	5	-80,0	3	3	0,0	0	4	-100,0	37
Ville de Winnipeg	**401**	**378**	**6,1**	**134**	**91**	**47,3**	**630**	**451**	**39,7**	**103**	**273**	**-62,3**	**1 268**
MR d'East St. Paul	23	14	64,3	0	1	-100,0	3	3	0,0	0	2	-100,0	26
MR de West St. Paul	10	21	-52,4	0	1	-100,0	4	6	-33,3	0	2	-100,0	14
MR de Ritchot	16	10	60,0	3	7	-57,1	10	2	400,0	2	0	.	31
MR de St. Francois-Xavier	2	2	0,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	2
MR de Springfield	81	43	88,4	1	6	-83,3	9	12	-25,0	3	6	-50,0	94
MR de Rosser	3	1	200,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	3
MR de Tache	32	31	3,2	4	2	100,0	10	5	100,0	7	5	40,0	53
MR de Headingly	5	8	-37,5	0	0	.	1	1	0,0	0	7	-100,0	6
MR de St. Clements	26	27	-3,7	2	3	-33,3	15	6	150,0	2	6	-66,7	45
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**198**	**157**	**26,11**	**10**	**20**	**-50**	**52**	**35**	**48,57**	**14**	**29**	**-51,72**	**274**
Tous les secteurs	**599**	**535**	**11,96**	**144**	**111**	**29,73**	**682**	**486**	**40,33**	**117**	**302**	**-61,26**	**1542**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - OCTOBRE 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	4	4	0	0	0	0	4
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
East Kildonan	4	0	77	77	0	0	0	0	81
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	36	0	36	0	0	0	0	36
St. Vital	0	0	0	0	4	0	4	4	8
Fort Garry	0	0	0	0	5	0	5	0	5
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**6**	**36**	**81**	**117**	**12**	**0**	**12**	**4**	**139**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Tous les secteurs	**6**	**36**	**81**	**117**	**12**	**0**	**12**	**4**	**139**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	3	20	23	0	25
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	4	4	0	0	0	0	4
Lord Selkirk	8	0	0	0	0	10	10	0	18
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
East Kildonan	8	0	130	130	16	4	20	0	158
Transcona	0	0	0	0	0	24	24	0	24
St. Boniface	0	72	313	385	0	71	71	0	456
St. Vital	6	0	0	0	28	32	60	4	70
Fort Garry	2	0	0	0	45	0	45	0	47
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**28**	**72**	**447**	**519**	**92**	**161**	**253**	**4**	**804**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	8	0	0	0	0	0	0	0	8
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	20	24	44	0	12	12	0	56
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**10**	**20**	**24**	**44**	**0**	**12**	**12**	**0**	**66**
Tous les secteurs	**38**	**92**	**471**	**563**	**92**	**173**	**265**	**4**	**870**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction, selon la zone - OCTOBRE 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	8	11	-27,3	5	20	-75,0	13	31	-58,1
Centennial	2	6	-66,7	14	6	133,3	16	12	33,3
Midland	6	11	-45,5	10	10	0,0	16	21	-23,8
Lord Selkirk	23	24	-4,2	39	10	290,0	62	34	82,4
St. James	16	23	-30,4	192	0	.	208	23	804,4
West Kildonan	61	84	-27,4	30	13	130,8	91	97	-6,2
East Kildonan	112	121	-7,4	117	253	-53,8	229	374	-38,8
Transcona	85	72	18,1	196	24	716,7	281	96	192,7
St. Boniface	103	90	14,4	175	384	-54,4	278	474	-41,4
St. Vital	39	22	77,3	150	160	-6,3	189	182	3,9
Fort Garry	263	201	30,9	74	38	94,7	337	239	41,0
Assiniboine Park	21	17	23,5	440	176	150,0	461	193	138,9
Zones périphériques	22	30	-26,7	0	0	.	22	30	-26,7
Ville de Winnipeg	**761**	**712**	**6,9**	**1 442**	**1 094**	**31,8**	**2 203**	**1 806**	**22,0**
MR d'East St. Paul	7	25	-72,0	0	0	.	7	25	-72,0
MR de West St. Paul	20	18	11,1	0	0	.	20	18	11,1
MR de Ritchot	36	15	140,0	0	2	-100,0	36	17	111,8
MR de St. Francois-Xavier	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
MR de Springfield	62	55	12,7	12	2	500,0	74	57	29,8
MR de Rosser	3	2	50,0	0	0	.	3	2	50,0
MR de Tache	35	48	-27,1	3	10	-70,0	38	58	-34,5
MR de Headingly	10	9	11,1	0	0	.	10	9	11,1
MR de St. Clements	41	41	0,0	30	0	.	71	41	73,2
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**215**	**215**	**0,0**	**45**	**14**	**221,4**	**260**	**229**	**13,5**
Tous les secteurs	**976**	**927**	**5,3**	**1 487**	**1 108**	**34,2**	**2 463**	**2 035**	**21,0**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - OCTOBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	3	-100,0	0	2	-100,0	6	4	50,0	2	2	0,0	8
Centennial	0	2	-100,0	1	0	.	1	2	-50,0	0	2	-100,0	2
Midland	0	2	-100,0	0	0	.	4	3	33,3	2	6	-66,7	6
Lord Selkirk	3	4	-25,0	7	3	133,3	4	4	0,0	9	13	-30,8	23
St. James	5	10	-50,0	0	1	-100,0	2	0	.	9	12	-25,0	16
West Kildonan	8	13	-38,5	4	4	0,0	14	14	0,0	35	53	-34,0	61
East Kildonan	15	9	66,7	5	3	66,7	28	34	-17,7	64	75	-14,7	112
Transcona	9	7	28,6	4	5	-20,0	22	16	37,5	50	44	13,6	85
St. Boniface	6	8	-25,0	0	3	-100,0	45	21	114,3	52	58	-10,3	103
St. Vital	16	8	100,0	0	1	-100,0	8	6	33,3	15	7	114,3	39
Fort Garry	35	29	20,7	19	9	111,1	102	20	410,0	107	143	-25,2	263
Assiniboine Park	10	4	150,0	0	0	.	6	1	500,0	5	12	-58,3	21
Zones périphériques	10	7	42,9	0	1	-100,0	0	4	-100,0	12	18	-33,3	22
Ville de Winnipeg	**117**	**106**	**10,4**	**40**	**32**	**25,0**	**242**	**129**	**87,6**	**362**	**445**	**-18,7**	**761**
MR d'East St. Paul	4	11	-63,6	0	0	.	1	2	-50,0	2	12	-83,3	7
MR de West St. Paul	9	6	50,0	0	0	.	1	1	0,0	10	11	-9,1	20
MR de Ritchot	16	5	220,0	4	0	.	1	2	-50,0	15	8	87,5	36
MR de St. Francois-Xavier	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	1
MR de Springfield	31	19	63,2	2	3	-33,3	7	7	0,0	22	26	-15,4	62
MR de Rosser	3	2	50,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	3
MR de Tache	20	20	0,0	5	3	66,7	2	8	-75,0	8	17	-52,9	35
MR de Headingly	3	3	0,0	0	0	.	3	0	.	4	6	-33,3	10
MR de St. Clements	18	18	0,0	2	2	0,0	4	7	-42,9	17	14	21,4	41
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**105**	**85**	**23,53**	**13**	**8**	**62,5**	**19**	**27**	**-29,63**	**78**	**95**	**-17,89**	**215**
Tous les secteurs	**222**	**191**	**16,23**	**53**	**40**	**32,5**	**261**	**156**	**67,31**	**440**	**540**	**-18,52**	**976**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - OCTOBRE 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	3	3	0	5
Centennial	2	0	0	0	0	12	12	0	14
Midland	2	0	0	0	0	8	8	0	10
Lord Selkirk	0	15	24	39	0	0	0	0	39
St. James	0	0	160	160	0	32	32	0	192
West Kildonan	0	0	0	0	6	24	30	0	30
East Kildonan	6	0	99	99	0	12	12	0	117
Transcona	0	0	196	196	0	0	0	0	196
St. Boniface	4	52	0	52	28	91	119	0	175
St. Vital	0	0	50	50	0	100	100	0	150
Fort Garry	0	6	31	37	37	0	37	0	74
Assiniboine Park	0	0	334	334	0	106	106	0	440
Ville de Winnipeg	**16**	**73**	**894**	**967**	**71**	**388**	**459**	**0**	**1442**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	12	12	0	0	0	0	12
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	3	0	3	0	0	0	0	3
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	30	30	0	30
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**0**	**3**	**12**	**15**	**0**	**30**	**30**	**0**	**45**
Tous les secteurs	**16**	**76**	**906**	**982**	**71**	**418**	**489**	**0**	**1487**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier, selon le mois - 2010 et 2011

Mois	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Janvier	115	116	-0,9	7	132	-94,7	122	248	-50,8
Février	84	101	-16,8	96	151	-36,4	180	252	-28,6
Mars	149	147	1,4	39	16	143,8	188	163	15,3
Avril	161	155	3,9	100	19	426,3	261	174	50,0
Mai	170	186	-8,6	209	19	1000,0	379	205	84,9
Juin	205	184	11,4	40	193	-79,3	245	377	-35,0
Juillet	196	207	-5,3	223	457	-51,2	419	664	-36,9
Août	231	214	7,9	64	114	-43,9	295	328	-10,1
Septembre	167	169	-1,2	16	24	-33,3	183	193	-5,2
Octobre	178	150	18,7	301	4	7425,0	479	154	211,0
Novembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Année	**1 656**	**1 629**	**1,7**	**1 095**	**1 129**	**-3,0**	**2 751**	**2 758**	**-0,3**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés, selon le mois - 2010 et 2011

Mois	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Janvier	56	127	-55,9	5	2	150,0	61	129	-52,7
Février	44	41	7,3	8	52	-84,6	52	93	-44,1
Mars	43	33	30,3	15	212	-92,9	58	245	-76,3
Avril	26	109	-76,2	321	3	10600,0	347	112	209,8
Mai	279	163	71,2	74	17	335,3	353	180	96,1
Juin	269	211	27,5	89	7	1171,4	358	218	64,2
Juillet	186	181	2,8	26	4	550,0	212	185	14,6
Août	210	147	42,9	48	41	17,1	258	188	37,2
Septembre	187	280	-33,2	145	167	-13,2	332	447	-25,7
Octobre	242	142	70,4	139	62	124,2	381	204	86,8
Novembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Année	**1 542**	**1 434**	**7,5**	**870**	**567**	**53,4**	**2 412**	**2 001**	**20,5**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction, selon le mois - 2011 et 2010

Mois	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Janvier	922	721	27,9	1 273	686	85,6	2 195	1 407	56,0
Février	962	781	23,2	1 361	785	73,4	2 323	1 566	48,3
Mars	1 068	895	19,3	1 385	589	135,1	2 453	1 484	65,3
Avril	1 202	941	27,7	1 165	605	92,6	2 367	1 546	53,1
Mai	1 093	964	13,4	1 297	607	113,7	2 390	1 571	52,1
Juin	1 029	937	9,8	1 248	793	57,4	2 277	1 730	31,6
Juillet	1 039	963	7,9	1 457	1 248	16,8	2 496	2 211	12,9
Août	1 060	1 030	2,9	1 473	1 309	12,5	2 533	2 339	8,3
Septembre	1 040	919	13,2	1 340	1 166	14,9	2 380	2 085	14,2
Octobre	976	927	5,3	1 487	1 108	34,2	2 463	2 035	21,0
Novembre	0	890	.	0	1 168	.	0	2 058	.
Décembre	0	863	.	0	1 271	.	0	2 134	.

Tableau 13 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2011

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Janvier	19	22	-13,6	2	3	-33,3	7	9	-22,2	87	82	6,1	115
Février	14	12	16,7	2	5	-60,0	7	13	-46,2	61	71	-14,1	84
Mars	18	14	28,6	4	2	100,0	12	18	-33,3	115	113	1,8	149
Avril	20	20	0,0	3	4	-25,0	15	19	-21,1	123	112	9,8	161
Mai	19	34	-44,1	9	6	50,0	19	21	-9,5	123	125	-1,6	170
Juin	13	19	-31,6	6	5	20,0	21	8	162,5	165	152	8,6	205
Juillet	13	21	-38,1	3	8	-62,5	9	13	-30,8	171	165	3,6	196
Août	35	24	45,8	5	10	-50,0	22	15	46,7	169	165	2,4	231
Septembre	28	22	27,3	8	1	700,0	11	15	-26,7	120	131	-8,4	167
Octobre	30	18	66,7	6	2	200,0	26	10	160,0	116	120	-3,3	178
Novembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Année	**209**	**206**	**1,5**	**48**	**46**	**4,4**	**149**	**141**	**5,7**	**1250**	**1236**	**1,1**	**1656**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2011

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Janvier	29	55	-47,3	6	12	-50,0	9	36	-75,0	12	24	-50,0	56
Février	26	23	13,0	2	3	-33,3	12	8	50,0	4	7	-42,9	44
Mars	22	17	29,4	4	0	.	13	13	0,0	4	3	33,3	43
Avril	19	46	-58,7	0	6	-100,0	7	33	-78,8	0	24	-100,0	26
Mai	108	61	77,1	21	17	23,5	117	44	165,9	33	41	-19,5	279
Juin	93	59	57,6	27	14	92,9	126	88	43,2	23	50	-54,0	269
Juillet	70	71	-1,4	18	8	125,0	81	64	26,6	17	38	-55,3	186
Août	75	53	41,5	20	22	-9,1	104	54	92,6	11	18	-38,9	210
Septembre	68	100	-32,0	21	16	31,3	92	102	-9,8	6	62	-90,3	187
Octobre	89	50	78,0	25	13	92,3	121	44	175,0	7	35	-80,0	242
Novembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Année	**599**	**535**	**12,0**	**144**	**111**	**29,7**	**682**	**486**	**40,3**	**117**	**302**	**-61,3**	**1542**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2011

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Janvier	223	198	12,6	31	23	34,8	216	116	86,2	452	384	17,7	922
Février	243	214	13,6	34	28	21,4	238	159	49,7	447	380	17,6	962
Mars	289	237	21,9	53	34	55,9	295	193	52,9	431	431	0,0	1068
Avril	319	232	37,5	61	38	60,5	340	215	58,1	482	456	5,7	1202
Mai	270	224	20,5	58	37	56,8	306	208	47,1	459	495	-7,3	1093
Juin	221	209	5,7	61	32	90,6	250	157	59,2	497	539	-7,8	1029
Juillet	191	191	0,0	62	36	72,2	247	161	53,4	539	575	-6,3	1039
Août	198	187	5,9	64	34	88,2	232	145	60,0	566	664	-14,8	1060
Septembre	205	178	15,2	61	33	84,9	249	139	79,1	525	569	-7,7	1040
Octobre	222	191	16,2	53	40	32,5	261	156	67,3	440	540	-18,5	976
Novembre	0	210	.	0	32	.	0	179	.	0	469	.	0
Décembre	0	198	.	0	30	.	0	189	.	0	446	.	0

Tableau 16 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2011

Moisth	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	4	0	0	0	3	0	3	0	7
Février	2	3	31	34	8	48	56	4	96
Mars	4	0	0	0	35	0	35	0	39
Avril	12	16	24	40	0	48	48	0	100
Mai	6	0	175	175	0	28	28	0	209
Juin	2	22	0	22	16	0	16	0	40
Juillet	4	66	133	199	4	16	20	0	223
Août	0	20	0	20	14	30	44	0	64
Septembre	0	16	0	16	0	0	0	0	16
Octobre	2	0	208	208	4	87	91	0	301
Novembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Année	**36**	**143**	**571**	**714**	**84**	**257**	**341**	**4**	**1 095**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2011

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	2	0	0	0	3	0	3	0	5
Février	0	0	0	0	8	0	8	0	8
Mars	4	0	0	0	11	0	11	0	15
Avril	4	0	313	313	4	0	4	0	321
Mai	4	0	53	53	8	9	17	0	74
Juin	4	0	0	0	33	52	85	0	89
Juillet	2	0	0	0	0	24	24	0	26
Août	6	28	0	28	4	10	14	0	48
Septembre	6	28	24	52	9	78	87	0	145
Octobre	6	36	81	117	12	0	12	4	139
Novembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Année	**38**	**92**	**471**	**563**	**92**	**173**	**265**	**4**	**870**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2011

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	20	10	824	834	81	338	419	0	1 273
Février	22	13	855	868	81	386	467	4	1 361
Mars	22	13	855	868	105	386	491	4	1 385
Avril	30	29	566	595	102	434	536	4	1 165
Mai	32	29	688	717	91	453	544	4	1 297
Juin	30	66	673	739	78	397	475	4	1 248
Juillet	32	132	818	950	78	393	471	4	1 457
Août	26	124	818	942	88	413	501	4	1 473
Septembre	20	112	794	906	79	331	410	4	1 340
Octobre	16	76	906	982	71	418	489	0	1 487
Novembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Tableau 19 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités
OCTOBRE 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	3	0	.	0	2	-100,0	3	2	50,0
Centennial	1	0	.	4	21	-81,0	5	21	-76,2
Midland	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Lord Selkirk	4	1	300,0	7	0	.	11	1	1000,0
St. James	1	3	-66,7	0	0	.	1	3	-66,7
West Kildonan	22	27	-18,5	2	11	-81,8	24	38	-36,8
East Kildonan	9	16	-43,8	5	9	-44,4	14	25	-44,0
Transcona	6	6	0,0	0	6	-100,0	6	12	-50,0
St. Boniface	29	32	-9,4	36	12	200,0	65	44	47,7
St. Vital	7	8	-12,5	21	40	-47,5	28	48	-41,7
Fort Garry	72	61	18,0	16	20	-20,0	88	81	8,6
Assiniboine Park	3	2	50,0	2	8	-75,0	5	10	-50,0
Zones périphériques	5	6	-16,7	0	0	.	5	6	-16,7
Ville de Winnipeg	**162**	**163**	**-0,6**	**93**	**129**	**-27,9**	**255**	**292**	**-12,7**
MR d'East St. Paul	8	7	14,3	0	0	.	8	7	14,3
MR de West St. Paul	0	4	-100,0	0	0	.	0	4	-100,0
MR de Ritchot	5	3	66,7	1	2	-50,0	6	5	20,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Springfield	13	7	85,7	0	2	-100,0	13	9	44,4
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	2	1	100,0	19	9	111,1	21	10	110,0
MR de Headingly	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
MR de St. Clements	2	3	-33,3	1	4	-75,0	3	7	-57,1
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**30**	**27**	**11,1**	**21**	**17**	**23,5**	**51**	**44**	**15,9**
Tous les secteurs	**192**	**190**	**1,1**	**114**	**146**	**-21,9**	**306**	**336**	**-8,9**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Mois	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Janvier	161	172	(6)	115	185	(38)	276	357	(23)
Février	153	155	(1)	111	211	(47)	264	366	(28)
Mars	123	133	(8)	111	230	(52)	234	363	(36)
Avril	113	141	(20)	297	207	43	410	348	18
Mai	152	169	(10)	244	172	42	396	341	16
Juin	161	170	(5)	222	166	34	383	336	14
Juillet	151	183	(17)	137	152	(10)	288	335	(14)
Août	166	221	(25)	123	163	(25)	289	384	(25)
Septembre	157	204	(23)	131	134	(2)	288	338	(15)
Octobre	192	190	1	114	146	(22)	306	336	(9)
Novembre	0	198	.	0	133	.	0	331	.
Décembre	0	192	.	0	120	.	0	312	.

Tableau 21 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités
OCTOBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	3	0	.	0	0	.	3
Centennial	0	0	.	1	0	.	0	0	.	0	0	.	1
Midland	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
Lord Selkirk	3	0	.	1	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	4
St. James	0	0	.	1	2	-50,0	0	1	-100,0	0	0	.	1
West Kildonan	9	4	125,0	3	10	-70,0	10	7	42,9	0	6	-100,0	22
East Kildonan	1	2	-50,0	3	0	.	5	8	-37,5	0	6	-100,0	9
Transcona	0	0	.	0	2	-100,0	6	1	500,0	0	3	-100,0	6
St. Boniface	11	11	0,0	1	0	.	17	14	21,4	0	7	-100,0	29
St. Vital	3	1	200,0	1	0	.	3	6	-50,0	0	1	-100,0	7
Fort Garry	21	18	16,7	3	1	200,0	43	21	104,8	5	21	-76,2	72
Assiniboine Park	2	1	100,0	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	3
Zones périphériques	4	4	0,0	1	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	5
Ville de Winnipeg	**54**	**41**	**31,7**	**15**	**15**	**0,0**	**88**	**60**	**46,7**	**5**	**47**	**-89,4**	**162**
MR d'East St. Paul	8	5	60,0	0	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	8
MR de West St. Paul	0	4	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Ritchot	2	2	0,0	2	1	100,0	1	0	.	0	0	.	5
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	13	4	225,0	0	1	-100,0	0	2	-100,0	0	0	.	13
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	1	1	0,0	1	0	.	0	0	.	0	0	.	2
MR de Headingly	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	0
MR de St. Clements	1	1	0,0	1	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	2
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**25**	**17**	**47**	**4**	**2**	**100**	**1**	**2**	**(50)**	**0**	**6**	**(100)**	**30**
Tous les secteurs	**79**	**58**	**36,2**	**19**	**17**	**11,8**	**89**	**62**	**43,6**	**5**	**53**	**-90,6**	**192**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Janvier	58	71	-18,3	20	11	81,8	48	45	6,7	35	45	-22,2	161
Février	58	60	-3,3	18	11	63,6	45	43	4,7	32	41	-22,0	153
Mars	49	50	-2,0	16	9	77,8	39	37	5,4	19	37	-48,7	123
Avril	45	50	-10,0	15	10	50,0	35	41	-14,6	18	40	-55,0	113
Mai	72	59	22,0	18	11	63,6	44	47	-6,4	18	52	-65,4	152
Juin	72	55	30,9	19	11	72,7	50	49	2,0	20	55	-63,6	161
Juillet	67	64	4,7	16	10	60,0	51	54	-5,6	17	55	-69,1	151
Août	71	75	-5,3	16	20	-20,0	65	74	-12,2	14	52	-73,1	166
Septembre	62	66	-6,1	15	13	15,4	70	73	-4,1	10	52	-80,8	157
Octobre	79	58	36,2	19	17	11,8	89	62	43,6	5	53	-90,6	192
Novembre	0	68	.	0	24	.	0	61	.	0	45	.	0
Décembre	0	75	.	0	22	.	0	55	.	0	40	.	0

Tableau 23 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
OCTOBRE 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	4	4	0	4
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	6	0	0	0	0	1	1	0	7
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	2	2	0	2
East Kildonan	0	0	0	0	4	1	5	0	5
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	6	28	34	0	2	2	0	36
St. Vital	0	0	0	0	0	21	21	0	21
Fort Garry	0	0	0	0	3	13	16	0	16
Assiniboine Park	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Ville de Winnipeg	**6**	**6**	**28**	**34**	**9**	**44**	**53**	**0**	**93**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	2	14	16	1	2	3	0	19
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	1	1	0	1
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**1**	**2**	**14**	**16**	**1**	**3**	**4**	**0**	**21**
Tous les secteurs	**7**	**8**	**42**	**50**	**10**	**47**	**57**	**0**	**114**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2011

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	5	0	1	1	11	98	109	0	115
Février	3	0	1	1	10	97	107	0	111
Mars	4	0	1	1	10	96	106	0	111
Avril	3	0	202	202	9	83	92	0	297
Mai	5	0	173	173	9	57	66	0	244
Juin	7	0	144	144	14	57	71	0	222
Juillet	6	0	70	70	13	48	61	0	137
Août	5	4	57	61	8	49	57	0	123
Septembre	10	3	60	63	10	48	58	0	131
Octobre	7	8	42	50	10	47	57	0	114
Novembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Tableau 25 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement
Fin OCTOBRE 2011

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Centennial	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	3	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
West Kildonan	14	4	3	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	22
East Kildonan	5	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	9
Transcona	4	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
St. Boniface	11	4	9	2	1	1	0	0	0	0	0	0	1	29
St. Vital	1	3	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	7
Fort Garry	22	25	14	2	2	0	0	0	0	0	0	2	5	72
Assiniboine Park	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3
Zones périphériques	3	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	5
Ville de Winnipeg	**68**	**39**	**29**	**6**	**5**	**2**	**0**	**0**	**1**	**0**	**1**	**3**	**8**	**162**
MR d'East St. Paul	3	0	2	0	0	2	0	1	0	0	0	0	0	8
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	4	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	5	2	2	1	0	1	0	0	1	0	0	1	0	13
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**12**	**4**	**5**	**2**	**1**	**3**	**0**	**1**	**1**	**0**	**0**	**1**	**0**	**30**
Tous les secteurs	**80**	**43**	**34**	**8**	**6**	**5**	**0**	**1**	**2**	**0**	**1**	**4**	**8**	**192**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement
Fin OCTOBRE 2011

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	6	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2
East Kildonan	0	1	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	5
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	5	3	0	0	0	0	28	0	0	0	0	0	0	36
St. Vital	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	20	21
Fort Garry	0	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	13	16
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2
Ville de Winnipeg	**5**	**12**	**1**	**0**	**6**	**0**	**28**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**41**	**93**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	16	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	19
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	**0**	**16**	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2**	**21**
Tous les secteurs	**5**	**28**	**3**	**0**	**6**	**0**	**28**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**43**	**114**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix
OCTOBRE 2011

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001-325 000 $	325 001-375 000 $	375 001-425 000 $	425 001-475 000 $	475 001 $ et plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	3	0	0	0	0	0	3
Centennial	1	0	0	0	0	0	1
Midland	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	4	0	0	0	0	0	4
St. James	1	0	0	0	0	0	1
West Kildonan	1	8	4	2	3	4	22
East Kildonan	2	0	3	3	0	1	9
Transcona	0	0	2	2	2	0	6
St. Boniface	0	0	6	6	2	15	29
St. Vital	0	0	0	1	0	6	7
Fort Garry	2	5	13	9	15	28	72
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	3	3
Zones périphériques	2	0	0	0	1	2	5
Ville de Winnipeg	**16**	**13**	**28**	**23**	**23**	**59**	**162**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	8	8
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	2	2	0	1	0	5
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	3	2	4	1	3	13
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	1	0	1	2
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	2	0	0	2
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**0**	**5**	**4**	**7**	**2**	**12**	**30**
Tous les secteurs	**16**	**18**	**32**	**30**	**25**	**71**	**192**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix
Cumul annuel 2011

Month	Moins de 275 000 $	275 001-325 000 $	325 001-375 000 $	375 001-425 000 $	425 001-475 000 $	475 001 $ et plus	Toutes les fourchettes
Janvier	21	19	25	18	15	63	161
Février	19	16	23	17	17	61	153
Mars	13	10	21	17	15	47	123
Avril	13	11	16	12	15	46	113
Mai	11	26	27	16	19	53	152
Juin	11	32	33	20	21	44	161
Juillet	10	24	27	20	19	51	151
Août	9	23	31	30	22	51	166
Septembre	12	18	29	26	20	52	157
Octobre	16	18	32	30	25	71	192
Novembre	0	0	0	0	0	0	0
Décembre	0	0	0	0	0	0	0

Tableau 29a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - OCTOBRE 2011

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001-325 000 $	325 001-375 000 $	375 001-425 000 $	425 001-475 000 $	475 001 $ et plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	0	0	0	0	0	1
Centennial	5	0	0	0	0	0	5
Midland	1	0	0	0	0	0	1
Lord Selkirk	5	0	0	0	0	0	5
St. James	3	1	0	0	1	0	5
West Kildonan	2	6	7	6	3	3	27
East Kildonan	2	6	2	4	1	1	16
Transcona	2	7	5	1	0	0	15
St. Boniface	0	4	5	2	6	3	20
St. Vital	0	0	1	0	1	1	3
Fort Garry	0	8	13	7	4	22	54
Assiniboine Park	1	0	0	0	0	2	3
Zones périphériques	3	1	0	0	1	1	6
Ville de Winnipeg	**25**	**33**	**33**	**20**	**17**	**33**	**161**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	4	4
MR de West St. Paul	4	0	0	0	0	0	4
MR de Ritchot	2	1	0	0	1	2	6
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	1	4	4	3	1	0	13
MR de Rosser	1	0	0	0	0	0	1
MR de Tache	5	0	0	0	0	0	5
MR de Headingly	0	0	1	0	1	0	2
MR de St. Clements	7	0	1	2	0	0	10
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**20**	**5**	**6**	**5**	**3**	**6**	**45**
Tous les secteurs	**45**	**38**	**39**	**25**	**20**	**39**	**206**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2011

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001-325 000 $	325 001-375 000 $	375 001-425 000 $	425 001-475 000 $	475 001 $ et plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	9	2	0	0	1	1	13
Centennial	18	1	0	0	0	0	19
Midland	10	0	0	1	0	0	11
Lord Selkirk	26	0	0	1	0	0	27
St. James	17	1	0	0	5	4	27
West Kildonan	13	51	33	23	22	14	156
East Kildonan	28	81	48	24	6	6	193
Transcona	20	52	22	5	1	3	103
St. Boniface	3	41	42	33	26	39	184
St. Vital	4	3	2	7	6	16	38
Fort Garry	15	88	143	46	30	119	441
Assiniboine Park	4	0	0	1	1	6	12
Zones périphériques	15	7	7	1	7	6	43
Ville de Winnipeg	**182**	**327**	**297**	**142**	**105**	**214**	**1 267**
MR d'East St. Paul	3	0	0	1	1	20	25
MR de West St. Paul	9	0	6	0	0	3	18
MR de Ritchot	15	5	4	0	1	3	28
MR de St. Francois-Xavier	1	0	0	1	0	0	2
MR de Springfield	21	11	22	23	9	4	90
MR de Rosser	3	0	0	0	0	0	3
MR de Tache	38	6	3	5	1	1	54
MR de Headingly	0	0	3	1	1	4	9
MR de St. Clements	32	2	3	8	0	0	45
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**122**	**24**	**41**	**39**	**13**	**35**	**274**
Tous les secteurs	**304**	**351**	**338**	**181**	**118**	**249**	**1 541**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
OCTOBRE 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	1	3	-66,7	3	0	.	4	3	33,3
Centennial	5	1	400,0	0	0	.	5	1	400,0
Midland	1	1	0,0	4	0	.	5	1	400,0
Lord Selkirk	5	5	0,0	2	0	.	7	5	40,0
St. James	5	4	25,0	0	0	.	5	4	25,0
West Kildonan	27	14	92,9	3	0	.	30	14	114,3
East Kildonan	16	28	-42,9	0	4	-100,0	16	32	-50,0
Transcona	15	6	150,0	0	17	-100,0	15	23	-34,8
St. Boniface	20	15	33,3	49	2	2350,0	69	17	305,9
St. Vital	3	6	-50,0	8	8	0,0	11	14	-21,4
Fort Garry	54	32	68,8	5	1	400,0	59	33	78,8
Assiniboine Park	3	1	200,0	0	11	-100,0	3	12	-75,0
Zones périphériques	6	5	20,0	0	0	.	6	5	20,0
Ville de Winnipeg	**161**	**121**	**33,1**	**74**	**43**	**72,1**	**235**	**164**	**43,3**
MR d'East St. Paul	4	3	33,3	0	0	.	4	3	33,3
MR de West St. Paul	4	7	-42,9	0	0	.	4	7	-42,9
MR de Ritchot	6	1	500,0	0	0	.	6	1	500,0
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de Springfield	13	9	44,4	1	1	0,0	14	10	40,0
MR de Rosser	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0
MR de Tache	5	5	0,0	0	0	.	5	5	0,0
MR de Headingly	2	3	-33,3	0	0	.	2	3	-33,3
MR de St. Clements	10	4	150,0	0	0	.	10	4	150,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**45**	**34**	**32,4**	**1**	**1**	**0,0**	**46**	**35**	**31,4**
Tous les secteurs	**206**	**155**	**32,9**	**75**	**44**	**70,5**	**281**	**199**	**41,2**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	13	9	44,4	26	7	271,4	39	16	143,8
Centennial	19	4	375,0	17	114	-85,1	36	118	-69,5
Midland	11	7	57,1	4	0	.	15	7	114,3
Lord Selkirk	27	57	-52,6	11	0	.	38	57	-33,3
St. James	27	55	-50,9	0	0	.	27	55	-50,9
West Kildonan	156	133	17,3	10	30	-66,7	166	163	1,8
East Kildonan	193	189	2,1	70	80	-12,5	263	269	-2,2
Transcona	103	99	4,0	28	36	-22,2	131	135	-3,0
St. Boniface	184	156	18,0	432	18	2300,0	616	174	254,0
St. Vital	38	91	-58,2	89	113	-21,2	127	204	-37,8
Fort Garry	441	312	41,4	48	70	-31,4	489	382	28,0
Assiniboine Park	12	13	-7,7	5	69	-92,8	17	82	-79,3
Zones périphériques	43	39	10,3	0	0	.	43	39	10,3
Ville de Winnipeg	**1 267**	**1 164**	**8,9**	**740**	**537**	**37,8**	**2 007**	**1 701**	**18,0**
MR d'East St. Paul	25	19	31,6	0	0	.	25	19	31,6
MR de West St. Paul	18	29	-37,9	0	0	.	18	29	-37,9
MR de Ritchot	28	16	75,0	1	2	-50,0	29	18	61,1
MR de St. Francois-Xavier	2	4	-50,0	0	0	.	2	4	-50,0
MR de Springfield	90	68	32,4	9	4	125,0	99	72	37,5
MR de Rosser	3	1	200,0	0	0	.	3	1	200,0
MR de Tache	54	43	25,6	38	10	280,0	92	53	73,6
MR de Headingly	9	17	-47,1	0	0	.	9	17	-47,1
MR de St. Clements	45	41	9,8	3	1	200,0	48	42	14,3
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**274**	**238**	**15,1**	**51**	**17**	**200,0**	**325**	**255**	**27,5**
Tous les secteurs	**1 541**	**1 402**	**9,9**	**791**	**554**	**42,8**	**2 332**	**1 956**	**19,2**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
OCTOBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	1	-100,0	0	0	.	1	1	0,0	0	1	-100,0	1
Centennial	1	1	0,0	1	0	.	3	0	.	0	0	.	5
Midland	0	0	.	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	1
Lord Selkirk	1	0	.	1	1	0,0	3	3	0,0	0	1	-100,0	5
St. James	3	2	50,0	1	0	.	1	1	0,0	0	1	-100,0	5
West Kildonan	6	7	-14,3	3	2	50,0	17	4	325,0	1	1	0,0	27
East Kildonan	4	5	-20,0	0	2	-100,0	12	12	0,0	0	9	-100,0	16
Transcona	2	1	100,0	2	0	.	9	1	800,0	2	4	-50,0	15
St. Boniface	3	5	-40,0	0	0	.	15	7	114,3	2	3	-33,3	20
St. Vital	1	2	-50,0	0	1	-100,0	1	3	-66,7	1	0	.	3
Fort Garry	12	7	71,4	12	0	.	26	17	52,9	4	8	-50,0	54
Assiniboine Park	1	1	0,0	0	0	.	2	0	.	0	0	.	3
Zones périphériques	5	4	25,0	0	0	.	1	0	.	0	1	-100,0	6
Ville de Winnipeg	**39**	**36**	**8,3**	**20**	**6**	**233,3**	**92**	**50**	**84,0**	**10**	**25**	**-65,5**	**161**
MR d'East St. Paul	3	1	200,0	0	1	-100,0	1	1	0,0	0	0	.	4
MR de West St. Paul	2	4	-50,0	0	0	.	2	2	0,0	0	1	-100,0	4
MR de Ritchot	3	0	.	0	1	-100,0	3	0	.	0	0	.	6
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	12	7	71,4	0	1	-100,0	1	1	0,0	0	0	.	13
MR de Rosser	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Tache	2	4	-50,0	1	0	.	0	0	.	2	1	100,0	5
MR de Headingly	2	1	100,0	0	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	2
MR de St. Clements	7	3	133,3	0	0	.	3	1	200,0	0	0	.	10
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**32**	**22**	**45,45**	**1**	**3**	**-66,67**	**10**	**5**	**100**	**2**	**4**	**-50**	**45**
Tous les secteurs	**71**	**58**	**22,41**	**21**	**9**	**133,33**	**102**	**55**	**85,45**	**12**	**33**	**-63,64**	**206**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	2	1	100,0	1	0	.	8	5	60,0	2	3	-33,3	13
Centennial	6	1	500,0	3	1	200,0	10	2	400,0	0	0	.	19
Midland	3	1	200,0	0	0	.	7	5	40,0	1	1	0,0	11
Lord Selkirk	6	18	-66,7	5	18	-72,2	14	13	7,7	2	8	-75,0	27
St. James	17	36	-52,8	6	6	0,0	3	6	-50,0	1	7	-85,7	27
West Kildonan	60	39	53,9	24	16	50,0	63	43	46,5	9	35	-74,3	156
East Kildonan	45	47	-4,3	22	10	120,0	101	83	21,7	25	49	-49,0	193
Transcona	23	30	-23,3	14	6	133,3	45	30	50,0	21	33	-36,4	103
St. Boniface	47	48	-2,1	6	1	500,0	108	83	30,1	23	24	-4,2	184
St. Vital	20	30	-33,3	0	3	-100,0	17	47	-63,8	1	11	-90,9	38
Fort Garry	125	95	31,6	55	17	223,5	214	111	92,8	47	89	-47,2	441
Assiniboine Park	7	8	-12,5	0	0	.	5	3	66,7	0	2	-100,0	12
Zones périphériques	35	27	29,6	3	5	-40,0	4	3	33,3	1	4	-75,0	43
Ville de Winnipeg	**396**	**381**	**3,9**	**139**	**83**	**67,5**	**599**	**434**	**38,0**	**133**	**266**	**-50,0**	**1 267**
MR d'East St. Paul	21	14	50,0	0	1	-100,0	3	3	0,0	1	1	0,0	25
MR de West St. Paul	14	19	-26,3	0	1	-100,0	4	6	-33,3	0	3	-100,0	18
MR de Ritchot	16	8	100,0	1	6	-83,3	9	2	350,0	2	0	.	28
MR de St. Francois-Xavier	2	3	-33,3	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	2
MR de Springfield	75	47	59,6	2	5	-60,0	10	10	0,0	3	6	-50,0	90
MR de Rosser	3	1	200,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	3
MR de Tache	33	30	10,0	4	3	33,3	10	5	100,0	7	5	40,0	54
MR de Headingly	7	8	-12,5	0	0	.	2	1	100,0	0	8	-100,0	9
MR de St. Clements	27	28	-3,6	1	3	-66,7	15	6	150,0	2	4	-50,0	45
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**198**	**158**	**25,3**	**8**	**19**	**-57,9**	**53**	**33**	**60,6**	**15**	**28**	**-46,4**	**274**
Tous les secteurs	**594**	**539**	**10,2**	**147**	**102**	**44,12**	**652**	**467**	**39,61**	**148**	**294**	**-49,66**	**1541**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
OCTOBRE 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	4	4	0	0	0	0	4
Lord Selkirk	2	0	0	0	0	0	0	0	2
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	0	0	0	1	1	0	3
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	31	18	49	0	0	0	0	49
St. Vital	0	0	0	0	4	0	4	4	8
Fort Garry	0	0	0	0	5	0	5	0	5
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**4**	**31**	**22**	**53**	**12**	**1**	**13**	**4**	**74**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**
Tous les secteurs	**5**	**31**	**22**	**53**	**12**	**1**	**13**	**4**	**75**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le typed'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2011

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	3	21	24	0	26
Centennial	0	0	0	0	0	17	17	0	17
Midland	0	0	4	4	0	0	0	0	4
Lord Selkirk	2	0	0	0	0	9	9	0	11
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	0	0	0	8	8	0	10
East Kildonan	2	0	53	53	12	3	15	0	70
Transcona	0	0	1	1	3	24	27	0	28
St. Boniface	2	66	285	351	0	79	79	0	432
St. Vital	6	0	0	0	28	51	79	4	89
Fort Garry	2	0	0	0	45	1	46	0	48
Assiniboine Park	0	0	0	0	5	0	5	0	5
Ville de Winnipeg	**18**	**66**	**343**	**409**	**96**	**213**	**309**	**4**	**740**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	9	0	0	0	0	0	0	0	9
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	18	10	28	0	10	10	0	38
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	3	3	0	3
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**10**	**18**	**10**	**28**	**0**	**13**	**13**	**0**	**51**
Tous les secteurs	**28**	**84**	**353**	**437**	**96**	**226**	**322**	**4**	**791**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - OCTOBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	.	.	272 800	272 800	.	.	272 800	272 800
Centennial	217 949	217 949	.	.	144 385	144 385	.	.	168 906	154 769
Midland	.	.	.	.	235 000	235 000	.	.	235 000	235 000
Lord Selkirk	219 000	219 000	.	.	139 933	95 000	.	.	159 700	157 000
St. James	288 883	235 000	315 000	315 000	227 900	227 900	.	.	281 910	235 000
West Kildonan	429 943	350 481	348 300	319 900	398 723	370 941	415 000	415 000	400 736	354 576
East Kildonan	329 756	317 846	.	.	372 358	366 600	.	.	360 997	351 120
Transcona	271 515	271 515	311 891	311 891	325 819	309 900	354 518	354 518	320 548	309 900
St. Boniface	322 167	324 900	.	.	411 073	426 529	386 200	386 200	395 250	384 616
St. Vital	355 000	355 000	.	.	458 640	458 640	834 883	834 883	549 508	458 640
Fort Garry	528 539	553 592	358 451	352 257	446 199	404 998	628 335	624 169	458 489	414 674
Assiniboine Park	526 558	526 558	.	.	526 558	526 558	.	.	526 558	526 558
Zones périphériques	352 939	302 728	.	.	.	.	.	.	352 939	302 728
Ville de Winnipeg	**402 578**	**346 386**	**349 172**	**330 355**	**386 260**	**366 600**	**524 466**	**458 000**	**395 032**	**359 995**
MR d'East St. Paul	616 419	600 000	.	.	900 000	900 000	.	.	687 315	636 837
MR de West St. Paul	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Ritchot	497 642	426 800	.	.	668 250	668 250	.	.	540 294	547 525
MR de St. Francois-Xavier	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Springfield	344 040	342 500	.	.	455 625	455 625	.	.	353 338	348 625
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Headingly	403 450	403 450	.	.	.	.	.	.	403 450	403 450
MR de St. Clements	377 450	377 450	.	.	389 900	389 900	.	.	381 600	389 900
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Toutes les municipalités rurales	**413 734**	**372 720**	**.**	**.**	**603 444**	**561 938**	**.**	**.**	**444 088**	**389 395**
Tous les secteurs	**406 482**	**355 950**	**349 172**	**330 355**	**395 807**	**380 010**	**524 466**	**458 000**	**401 883**	**366 600**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - Cumul annuel 2011

Secteur	Maisons à plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	1 000 000	1 000 000	.	.	320 325	309 524	216 617	216 617	459 841	320 000
Centennial	187 553	184 999	197 000	197 000	154 021	105 000	.	.	175 556	184 999
Midland	207 960	260 000	.	.	238 819	235 000	.	.	231 292	235 000
Lord Selkirk	199 600	189 900	182 243	189 000	191 702	154 900	228 000	228 000	193 816	189 000
St. James	376 771	435 600	218 846	215 000	1 437 990	1 589 251	.	.	430 153	225 000
West Kildonan	389 324	343 800	330 200	319 900	386 179	374 863	394 428	412 212	380 562	349 480
East Kildonan	302 771	283 498	306 497	305 745	347 407	336 895	334 352	324 250	330 719	319 902
Transcona	275 985	277 557	313 139	315 000	327 339	314 141	327 659	315 800	313 201	303 890
St. Boniface	429 354	374 540	349 844	315 466	407 954	367 267	413 730	385 000	411 468	367 900
St. Vital	474 719	422 288	.	.	553 713	583 120	834 883	834 883	512 477	454 210
Fort Garry	414 105	338 764	346 003	345 514	414 591	373 780	465 610	385 125	414 446	361 000
Assiniboine Park	620 811	450 000	.	.	526 558	526 558	.	.	612 433	526 558
Zones périphériques	358 033	328 728	296 131	302 728	509 133	547 500	302 300	302 300	360 447	328 728
Ville de Winnipeg	**388 809**	**328 728**	**315 975**	**322 500**	**391 261**	**358 000**	**397 854**	**360 974**	**383 959**	**344 950**
MR d'East St. Paul	579 600	594 820	.	.	614 933	660 501	677 250	677 250	590 970	599 950
MR de West St. Paul	430 388	365 000	.	.	365 000	365 000	.	.	424 333	365 000
MR de Ritchot	301 554	289 900	294 900	294 900	375 782	289 900	335 347	359 900	329 380	294 900
MR de St. Francois-Xavier	399 900	399 900	.	.	.	.	.	.	399 900	399 900
MR de Springfield	382 718	381 710	364 417	386 224	434 942	457 813	450 000	450 000	388 411	384 500
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	318 462	314 325	300 557	281 401	431 346	439 928	370 760	391 950	328 301	320 929
MR de Headingly	536 985	427 000	.	.	976 600	364 900	.	.	638 435	404 000
MR de St. Clements	356 248	369 900	.	.	389 900	389 900	.	.	359 007	389 900
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Toutes les municipalités rurales	**406 752**	**381 710**	**321 635**	**294 900**	**495 364**	**432 414**	**438 661**	**391 950**	**415 239**	**383 759**
Tous les secteurs	**393 668**	**349 376**	**316 380**	**319 900**	**395 564**	**359 000**	**400 115**	**360 987**	**388 145**	**349 950**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
OCTOBRE 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Centennial	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Midland	1	0	.	0	0	.	1	0	.
Lord Selkirk	0	0	.	2	0	.	2	0	.
St. James	3	4	-25,0	0	0	.	3	4	-25,0
West Kildonan	3	10	-70,0	1	0	.	4	10	-60,0
East Kildonan	0	6	-100,0	0	0	.	0	6	-100,0
Transcona	4	1	300,0	0	0	.	4	1	300,0
St. Boniface	8	6	33,3	18	0	.	26	6	333,3
St. Vital	1	3	-66,7	0	2	-100,0	1	5	-80,0
Fort Garry	11	19	-42,1	0	1	-100,0	11	20	-45,0
Assiniboine Park	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Zones périphériques	0	3	-100,0	0	0	.	0	3	-100,0
Ville de Winnipeg	**32**	**55**	**-41,8**	**21**	**3**	**600,0**	**53**	**58**	**-8,6**
MR d'East St. Paul	1	0	.	0	0	.	1	0	.
MR de West St. Paul	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Ritchot	2	0	.	0	0	.	2	0	.
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de Springfield	6	4	50,0	1	0	.	7	4	75,0
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
MR de Headingly	2	2	0,0	0	0	.	2	2	0,0
MR de St. Clements	1	0	.	0	0	.	1	0	.
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**12**	**9**	**33,3**	**1**	**0**	**.**	**13**	**9**	**44,4**
Tous les secteurs	**44**	**64**	**-31,3**	**22**	**3**	**633,3**	**66**	**67**	**-1,5**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	2	2	0,0	1	4	-75,0	3	6	-50,0
Centennial	1	1	0,0	17	26	-34,6	18	27	-33,3
Midland	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
Lord Selkirk	4	16	-75,0	2	0	.	6	16	-62,5
St. James	10	24	-58,3	0	0	.	10	24	-58,3
West Kildonan	35	50	-30,0	8	16	-50,0	43	66	-34,9
East Kildonan	24	48	-50,0	2	23	-91,3	26	71	-63,4
Transcona	18	19	-5,3	4	19	-79,0	22	38	-42,1
St. Boniface	59	48	22,9	185	16	1056,3	244	64	281,3
St. Vital	15	28	-46,4	20	47	-57,5	35	75	-53,3
Fort Garry	114	124	-8,1	3	47	-93,6	117	171	-31,6
Assiniboine Park	3	3	0,0	5	10	-50,0	8	13	-38,5
Zones périphériques	11	13	-15,4	0	0	.	11	13	-15,4
Ville de Winnipeg	**298**	**377**	**-21,0**	**247**	**208**	**18,8**	**545**	**585**	**-6,8**
MR d'East St. Paul	8	4	100,0	0	0	.	8	4	100,0
MR de West St. Paul	6	7	-14,3	0	0	.	6	7	-14,3
MR de Ritchot	9	3	200,0	1	1	0,0	10	4	150,0
MR de St. Francois-Xavier	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
MR de Springfield	27	20	35,0	7	3	133,3	34	23	47,8
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	3	8	-62,5	2	10	-80,0	5	18	-72,2
MR de Headingly	6	7	-14,3	0	0	.	6	7	-14,3
MR de St. Clements	3	3	0,0	3	1	200,0	6	4	50,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**63**	**54**	**16,7**	**13**	**15**	**-13,3**	**76**	**69**	**10,1**
Tous les secteurs	**361**	**431**	**-16,2**	**260**	**223**	**16,6**	**621**	**654**	**-5,1**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
OCTOBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	1	-100,0	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	1
Centennial	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Midland	0	0	.	0	0	.	1	0	.	0	0	.	1
Lord Selkirk	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
St. James	2	2	0,0	1	0	.	0	1	-100,0	0	1	-100,0	3
West Kildonan	0	6	-100,0	0	1	-100,0	3	2	50,0	0	1	-100,0	3
East Kildonan	0	1	-100,0	0	0	.	0	3	-100,0	0	2	-100,0	0
Transcona	1	0	.	0	0	.	1	0	.	2	1	100,0	4
St. Boniface	1	1	0,0	0	0	.	5	4	25,0	2	1	100,0	8
St. Vital	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	1	-100,0	1	0	.	1
Fort Garry	4	3	33,3	1	0	.	5	10	-50,0	1	6	-83,3	11
Assiniboine Park	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Zones périphériques	0	3	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Winnipeg	**8**	**19**	**-57,9**	**2**	**2**	**0,0**	**16**	**22**	**-27,3**	**6**	**12**	**-50,0**	**32**
MR d'East St. Paul	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de West St. Paul	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Ritchot	1	0	.	0	0	.	1	0	.	0	0	.	2
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	6	3	100,0	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	6
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
MR de Headingly	2	1	100,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	2
MR de St. Clements	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**11**	**6**	**83,3**	**0**	**1**	**-100,0**	**1**	**0**	**.**	**0**	**2**	**-100,0**	**12**
Tous les secteurs	**19**	**25**	**-24,0**	**2**	**3**	**-33,3**	**17**	**22**	**-22,7**	**6**	**14**	**-57,1**	**44**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	1	-100,0	0	0	.	2	1	100,0	0	0	.	2
Centennial	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
Midland	0	0	.	0	0	.	2	1	100,0	0	0	.	2
Lord Selkirk	0	7	-100,0	2	5	-60,0	1	3	-66,7	1	1	0,0	4
St. James	6	15	-60,0	3	1	200,0	1	3	-66,7	0	5	-100,0	10
West Kildonan	13	21	-38,1	7	8	-12,5	10	11	-9,1	5	10	-50,0	35
East Kildonan	4	14	-71,4	5	3	66,7	9	18	-50,0	6	13	-53,9	24
Transcona	7	5	40,0	2	2	0,0	5	3	66,7	4	9	-55,6	18
St. Boniface	18	16	12,5	3	0	.	32	23	39,1	6	9	-33,3	59
St. Vital	7	6	16,7	0	2	-100,0	7	15	-53,3	1	5	-80,0	15
Fort Garry	43	39	10,3	12	9	33,3	43	41	4,9	16	35	-54,3	114
Assiniboine Park	3	2	50,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	3
Zones périphériques	7	10	-30,0	2	2	0,0	1	0	.	1	1	0,0	11
Ville de Winnipeg	**109**	**137**	**-20,4**	**36**	**32**	**12,5**	**113**	**119**	**-5,0**	**40**	**89**	**-55,1**	**298**
MR d'East St. Paul	7	4	75,0	0	0	.	0	0	.	1	0	.	8
MR de West St. Paul	6	4	50,0	0	0	.	0	2	-100,0	0	1	-100,0	6
MR de Ritchot	4	0	.	1	2	-50,0	4	1	300,0	0	0	.	9
MR de St. Francois-Xavier	1	2	-50,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Springfield	25	15	66,7	1	3	-66,7	1	2	-50,0	0	0	.	27
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	2	5	-60,0	1	2	-50,0	0	0	.	0	1	-100,0	3
MR de Headingly	5	4	25,0	0	0	.	1	0	.	0	3	-100,0	6
MR de St. Clements	3	3	0,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	3
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**53**	**37**	**43,24**	**3**	**7**	**-57,14**	**6**	**5**	**20**	**1**	**5**	**-80**	**63**
Tous les secteurs	**162**	**174**	**-6,9**	**39**	**39**	**0**	**119**	**124**	**-4,03**	**41**	**94**	**-56,38**	**361**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
OCTOBRE 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangee	Appart.	Tous	En rangee	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	2	0	0	0	0	0	0	0	2
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	1	1	0	1
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	18	18	0	0	0	0	18
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**2**	**0**	**18**	**18**	**0**	**1**	**1**	**0**	**21**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**
Tous les secteurs	**3**	**0**	**18**	**18**	**0**	**1**	**1**	**0**	**22**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2011

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangee	Appart.	Tous	En rangee	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Centennial	0	0	0	0	0	17	17	0	17
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	2	0	0	0	0	0	0	0	2
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	8	8	0	8
East Kildonan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Transcona	0	0	1	1	3	0	3	0	4
St. Boniface	2	0	173	173	0	10	10	0	185
St. Vital	0	0	0	0	0	20	20	0	20
Fort Garry	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Assiniboine Park	0	0	0	0	5	0	5	0	5
Ville de Winnipeg	**6**	**0**	**174**	**174**	**11**	**56**	**67**	**0**	**247**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	7	0	0	0	0	0	0	0	7
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	2	0	2	0	0	0	0	2
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	3	3	0	3
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**8**	**2**	**0**	**2**	**0**	**3**	**3**	**0**	**13**
Tous les secteurs	**14**	**2**	**174**	**176**	**11**	**59**	**70**	**0**	**260**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
OCTOBRE 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	0	1	-100,0	3	0	.	3	1	200,0
Centennial	5	0	.	0	0	.	5	0	.
Midland	0	1	-100,0	4	0	.	4	1	300,0
Lord Selkirk	5	5	0,0	0	0	.	5	5	0,0
St. James	2	0	.	0	0	.	2	0	.
West Kildonan	24	4	500,0	2	0	.	26	4	550,0
East Kildonan	16	22	-27,3	0	4	-100,0	16	26	-38,5
Transcona	11	5	120,0	0	17	-100,0	11	22	-50,0
St. Boniface	12	9	33,3	31	2	1450,0	43	11	290,9
St. Vital	2	3	-33,3	8	6	33,3	10	9	11,1
Fort Garry	43	13	230,8	5	0	.	48	13	269,2
Assiniboine Park	3	1	200,0	0	11	-100,0	3	12	-75,0
Zones périphériques	6	2	200,0	0	0	.	6	2	200,0
Ville de Winnipeg	**129**	**66**	**95,5**	**53**	**40**	**32,5**	**182**	**106**	**71,7**
MR d'East St. Paul	3	3	0,0	0	0	.	3	3	0,0
MR de West St. Paul	4	7	-42,9	0	0	.	4	7	-42,9
MR de Ritchot	4	1	300,0	0	0	.	4	1	300,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Springfield	6	5	20,0	0	1	-100,0	6	6	0,0
MR de Rosser	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0
MR de Tache	5	3	66,7	0	0	.	5	3	66,7
MR de Headingly	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de St. Clements	9	4	125,0	0	0	.	9	4	125,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**32**	**25**	**28,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**32**	**26**	**23,1**
Tous les secteurs	**161**	**91**	**76,9**	**53**	**41**	**29,3**	**214**	**132**	**62,1**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	11	7	57,1	25	3	733,3	36	10	260,0
Centennial	18	3	500,0	0	88	-100,0	18	91	-80,2
Midland	9	6	50,0	4	0	.	13	6	116,7
Lord Selkirk	23	41	-43,9	9	0	.	32	41	-22,0
St. James	17	31	-45,2	0	0	.	17	31	-45,2
West Kildonan	119	83	43,4	2	14	-85,7	121	97	24,7
East Kildonan	168	141	19,2	68	57	19,3	236	198	19,2
Transcona	85	80	6,3	24	17	41,2	109	97	12,4
St. Boniface	121	108	12,0	247	2	12250,0	368	110	234,6
St. Vital	22	63	-65,1	69	66	4,6	91	129	-29,5
Fort Garry	325	188	72,9	44	23	91,3	369	211	74,9
Assiniboine Park	9	10	-10,0	0	59	-100,0	9	69	-87,0
Zones périphériques	32	26	23,1	0	0	.	32	26	23,1
Ville de Winnipeg	**959**	**787**	**21,9**	**492**	**329**	**49,5**	**1 451**	**1 116**	**30,0**
MR d'East St. Paul	16	15	6,7	0	0	.	16	15	6,7
MR de West St. Paul	12	22	-45,5	0	0	.	12	22	-45,5
MR de Ritchot	19	13	46,2	0	1	-100,0	19	14	35,7
MR de St. Francois-Xavier	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
MR de Springfield	62	48	29,2	2	1	100,0	64	49	30,6
MR de Rosser	3	1	200,0	0	0	.	3	1	200,0
MR de Tache	51	35	45,7	36	0	.	87	35	148,6
MR de Headingly	3	10	-70,0	0	0	.	3	10	-70,0
MR de St. Clements	42	38	10,5	0	0	.	42	38	10,5
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**209**	**184**	**13,6**	**38**	**2**	**1800,0**	**247**	**186**	**32,8**
Tous les secteurs	**1 168**	**971**	**20,3**	**530**	**331**	**60,1**	**1 698**	**1 302**	**30,4**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
OCTOBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
Centennial	1	0	.	1	0	.	3	0	.	0	0	.	5
Midland	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
Lord Selkirk	1	0	.	1	1	0,0	3	3	0,0	0	1	-100,0	5
St. James	1	0	.	0	0	.	1	0	.	0	0	.	2
West Kildonan	6	1	500,0	3	1	200,0	14	2	600,0	1	0	.	24
East Kildonan	4	4	0,0	0	2	-100,0	12	9	33,3	0	7	-100,0	16
Transcona	1	1	0,0	2	0	.	8	1	700,0	0	3	-100,0	11
St. Boniface	2	4	-50,0	0	0	.	10	3	233,3	0	2	-100,0	12
St. Vital	1	1	0,0	0	0	.	1	2	-50,0	0	0	.	2
Fort Garry	8	4	100,0	11	0	.	21	7	200,0	3	2	50,0	43
Assiniboine Park	1	1	0,0	0	0	.	2	0	.	0	0	.	3
Zones périphériques	5	1	400,0	0	0	.	1	0	.	0	1	-100,0	6
Ville de Winnipeg	**31**	**17**	**82,4**	**18**	**4**	**350,0**	**76**	**28**	**171,4**	**4**	**17**	**-76,5**	**129**
MR d'East St. Paul	2	1	100,0	0	1	-100,0	1	1	0,0	0	0	.	3
MR de West St. Paul	2	4	-50,0	0	0	.	2	2	0,0	0	1	-100,0	4
MR de Ritchot	2	0	.	0	1	-100,0	2	0	.	0	0	.	4
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	5	4	25,0	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	6
MR de Rosser	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Tache	2	3	-33,3	1	0	.	0	0	.	2	0	.	5
MR de Headingly	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
MR de St. Clements	6	3	100,0	0	0	.	3	1	200,0	0	0	.	9
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**20**	**16**	**25**	**1**	**2**	**-50**	**9**	**5**	**80**	**2**	**2**	**0**	**32**
Tous les secteurs	**51**	**33**	**54,55**	**19**	**6**	**216,67**	**85**	**33**	**157,58**	**6**	**19**	**-68,42**	**161**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	2	0	.	1	0	.	6	4	50,0	2	3	-33,3	11
Centennial	5	0	.	3	1	200,0	10	2	400,0	0	0	.	18
Midland	3	1	200,0	0	0	.	5	4	25,0	1	1	0,0	9
Lord Selkirk	6	11	-45,5	3	13	-76,9	13	10	30,0	1	7	-85,7	23
St. James	11	21	-47,6	3	5	-40,0	2	3	-33,3	1	2	-50,0	17
West Kildonan	47	18	161,1	16	8	100,0	52	32	62,5	4	25	-84,0	119
East Kildonan	41	33	24,2	17	7	142,9	92	65	41,5	18	36	-50,0	168
Transcona	16	25	-36,0	12	4	200,0	40	27	48,2	17	24	-29,2	85
St. Boniface	26	32	-18,8	3	1	200,0	76	60	26,7	16	15	6,7	121
St. Vital	13	24	-45,8	0	1	-100,0	9	32	-71,9	0	6	-100,0	22
Fort Garry	81	56	44,6	43	8	437,5	170	70	142,9	31	54	-42,6	325
Assiniboine Park	4	6	-33,3	0	0	.	5	3	66,7	0	1	-100,0	9
Zones périphériques	28	17	64,7	1	3	-66,7	3	3	0,0	0	3	-100,0	32
Ville de Winnipeg	**283**	**244**	**16,0**	**102**	**51**	**100,0**	**483**	**315**	**53,3**	**91**	**177**	**-48,6**	**959**
MR d'East St. Paul	13	10	30,0	0	1	-100,0	3	3	0,0	0	1	-100,0	16
MR de West St. Paul	8	15	-46,7	0	1	-100,0	4	4	0,0	0	2	-100,0	12
MR de Ritchot	12	8	50,0	0	4	-100,0	5	1	400,0	2	0	.	19
MR de St. Francois-Xavier	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	1
MR de Springfield	49	32	53,1	1	2	-50,0	9	8	12,5	3	6	-50,0	62
MR de Rosser	3	1	200,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	3
MR de Tache	31	25	24,0	3	1	200,0	10	5	100,0	7	4	75,0	51
MR de Headingly	2	4	-50,0	0	0	.	1	1	0,0	0	5	-100,0	3
MR de St. Clements	24	25	-4,0	1	3	-66,7	15	6	150,0	2	4	-50,0	42
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**143**	**121**	**18,18**	**5**	**12**	**-58,33**	**47**	**28**	**67,86**	**14**	**23**	**-39,13**	**209**
Tous les secteurs	**426**	**365**	**16,71**	**107**	**63**	**69,84**	**530**	**343**	**54,52**	**105**	**200**	**-47,5**	**1168**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
OCTOBRE 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	4	4	0	0	0	0	4
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	31	0	31	0	0	0	0	31
St. Vital	0	0	0	0	4	0	4	4	8
Fort Garry	0	0	0	0	5	0	5	0	5
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**2**	**31**	**4**	**35**	**12**	**0**	**12**	**4**	**53**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Tous les secteurs	**2**	**31**	**4**	**35**	**12**	**0**	**12**	**4**	**53**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	3	20	23	0	25
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	4	4	0	0	0	0	4
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	9	9	0	9
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
East Kildonan	0	0	53	53	12	3	15	0	68
Transcona	0	0	0	0	0	24	24	0	24
St. Boniface	0	66	112	178	0	69	69	0	247
St. Vital	6	0	0	0	28	31	59	4	69
Fort Garry	2	0	0	0	42	0	42	0	44
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**12**	**66**	**169**	**235**	**85**	**156**	**241**	**4**	**492**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	16	10	26	0	10	10	0	36
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	**2**	**16**	**10**	**26**	**0**	**10**	**10**	**0**	**38**
Tous les secteurs	**14**	**82**	**179**	**261**	**85**	**166**	**251**	**4**	**530**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Winnipeg
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone
OCTOBRE 2011

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	.	.	.
Fort Rouge	0,0	100,0	50,0
Centennial	100,0	.	100,0
Midland	.	100,0	100,0
Lord Selkirk	62,5	.	62,5
St. James	100,0	.	100,0
West Kildonan	63,2	100,0	65,0
East Kildonan	72,7	0,0	15,5
Transcona	73,3	.	73,3
St. Boniface	52,2	86,1	72,9
St. Vital	66,7	100,0	90,9
Fort Garry	66,2	100,0	68,6
Assiniboine Park	60,0	.	60,0
Zones périphériques	66,7	.	66,7
Ville de Winnipeg	**65,2**	**38,1**	**54,0**
MR d'East St. Paul	50,0	.	50,0
MR de West St. Paul	100,0	.	100,0
MR de Ritchot	50,0	.	50,0
MR de St. Francois-Xavier	.	.	.
MR de Springfield	54,6	.	54,6
MR de Rosser	100,0	.	100,0
MR de Tache	100,0	.	100,0
MR de Headingly	.	.	.
MR de St. Clements	100,0	.	100,0
MR de Brokenhead	.	.	.
Toutes les municipalités rur	**72,7**	**.**	**72,7**
Tous les secteurs	**66,5**	**38,1**	**56,2**

Tableau 41 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - OCTOBRE 2011

Ville	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Brandon	2	15	-86,67	12	10	20	14	25	-44
Winnipeg	178	150	18,67	301	4	7425	479	154	211,04

Tableau 42 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2011

Ville	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Brandon	81	114	-28,95	144	117	23,08	225	231	-2,6
Winnipeg	1656	1629	1,66	1095	1129	-3,01	2751	2758	-0,25

Tableau 43 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - OCTOBRE 2011

Ville	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Brandon	10	28	-64,29	8	12	-33,33	18	40	-55
Winnipeg	242	142	70,42	139	62	124,19	381	204	86,76

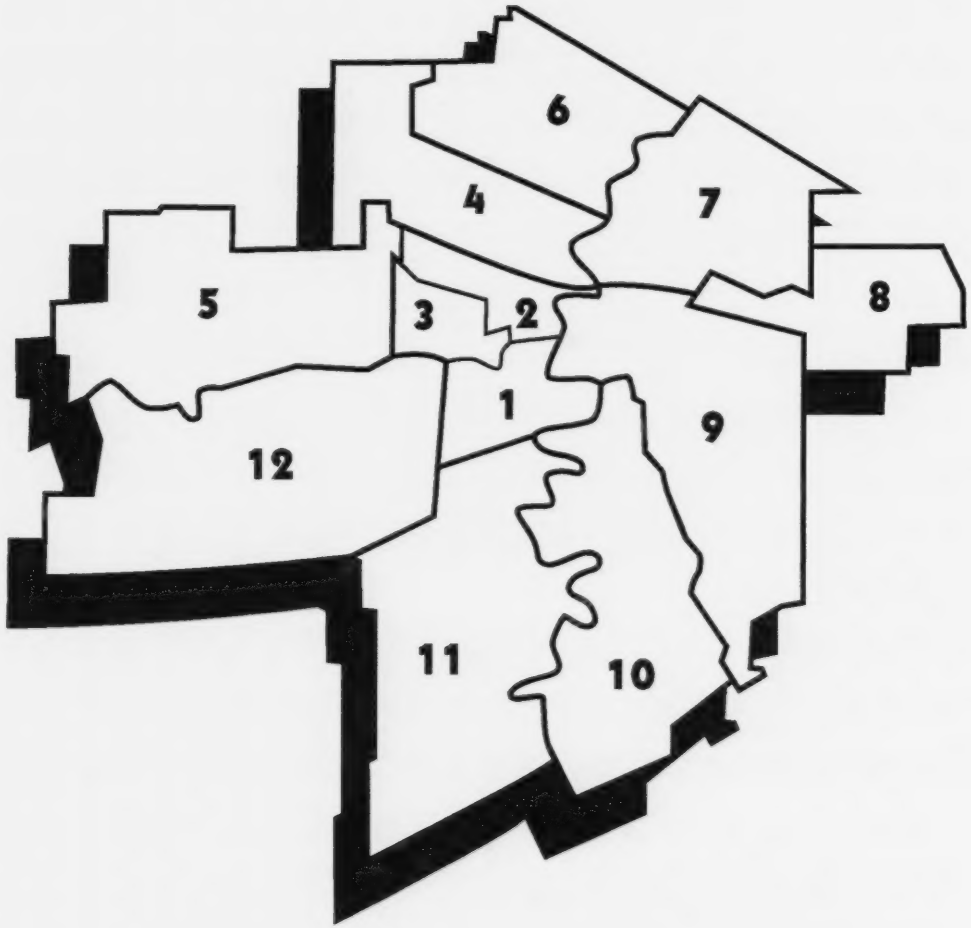
Tableau 44 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2011

Ville	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Brandon	82	83	-1,2	148	144	2,78	230	227	1,32
Winnipeg	1542	1434	7,53	870	567	53,44	2412	2001	20,54

Tableau 45 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction - OCTOBRE 2011

Ville	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Brandon	90	95	-5,26	146	140	4,29	236	235	0,43
Winnipeg	976	927	5,29	1487	1108	34,21	2463	2035	21,03

AREA
1. Fort Rouge
2. Centennial
3. Midland
4. Lord Selkirk
5. St. James - Assiniboia
6. West Kildonan
7. East Kildonan
8. Transcona
9. St. Boniface
10. St. Vital
11. Fort Garry
12. Assiniboine Park



LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement au monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1 800 668-2642 ou par télécopieur : 1 800 245-9274.

De l'extérieur du Canada : (613) 748-2003; télécopieur : (613) 748-2016

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte **gratuitement**, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/fr/prin/remaha/index.cfm et cliquez sur « Bureau de commandes ».

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/fr/prin/remaha/index.cfm

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales stantards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2006 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

à défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec :

le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH)

courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642

et fournir les renseignements suivants :

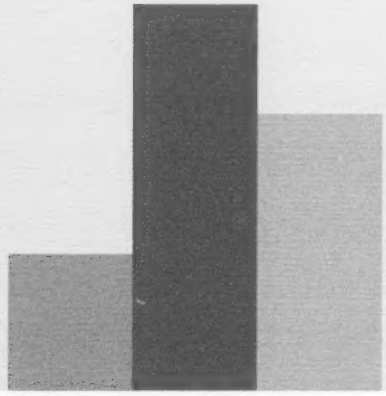
Titre de la publication Construction résidentielle en bref

Année et date de diffusion 2011

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
  Maintenant publié deux fois l'an!
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
  Maintenant publié deux fois l'an!
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

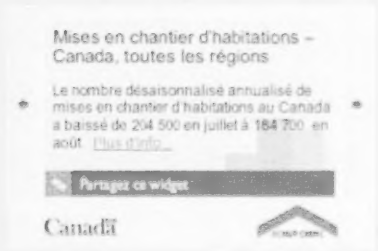
Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

✓ Renseignements sur le marché de l'habitation

✓ Données mensuelles sur les mises en chantier d'habitations

✓ Un outil simple à partager ou à héberger sur votre site Web



64677_2011_M11